

品川区にお住いの65歳以上の方へ

あんしん 居住サポート

品川区高齢者住宅生活支援サービス事業

立ち退きを
言われたけど
高齢を理由に引越し
できない…

2階に住んで
いるけれど、
階段がきつク
なった…

一人になって
住み慣れた家が
広すぎる…

住みかえを
機会に終活を
したい…



民間賃貸住宅への住み替えで
お悩みの方！
ぜひ品川区にご相談ください！

品川区社会福祉協議会 あんしん居住サポート

まずは品川区へご相談ください!



品川区

1

- ・相談
- ・受付
- ・審査
- ・決定

区から紹介

2

事業説明

3

事業申込

4

契約締結

5

サービス開始

品川区社会福祉協議会

お問い合わせ先

品川区高齢者地域支援課 高齢者住宅担当

TEL: 03-5742-6735 FAX: 03-5742-6882



対象となる方

次の要件を満たしている方

※詳しくは、品川区にご連絡ください

- 65歳以上の高齢者のみの世帯の方
- 品川区の民間賃貸住宅に2年以上居住している方
- 区内の民間賃貸住宅への転居を希望している方等
ただし、持ち家や子供と居住している方は除く

品川区高齢者住宅生活支援サービス事業

あんしん居住サポート



基本サービス

品川区高齢者
緊急通報
システム



非課税 300円/月
課税 1,000円/月

- ① 定期連絡
- ② 生活相談
- ③ 緊急対応

※必要な方は転居支援

2年間
4,800円(税込)

④ 家財撤去・
残置物処分



世帯数・間取りによる



プラス

さらに!

より安心なオプションもつけられます。

オプションサービス

・生活支援サービス

金融機関等への同行等

・お別れサポート

火葬等支援 / 納骨・埋葬支援

サービス内容の詳細は裏面にてご確認ください。

※本事業は、公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会 品川支部等と連携してすすめます。

あんしん居住サポート

品川区高齢者住宅生活支援サービス事業

品川区社会福祉協議会 あんしん居住サポート

TEL: 03-6429-7337 FAX: 03-6429-7600

(月～金 9:00～17:00)

<http://shinashakyo.jp/>

あんしん居住 サポートサービス



～品川区高齢者住宅あっ旋事業の決定者で、品川区から紹介された方が対象です～

基本サービス 加入必須

品川区 高齢者緊急通報 システム



警備会社との連携で24時間センサーの見守りがあり、万が一の時は警備会社が駆けつけあんしん！

使用料 (月額)

300円 【住民税非課税の方】
1,000円 【住民税課税の方】

※上記費用以外に電話通話料金月額300～400円が別途必要です

① 定期連絡

- 転居後の定期的な連絡・訪問
- 協力店・家主等へ必要な連絡

② 生活相談

- 居住者からの生活相談の対応支援
- 協力店・家主等との必要な調整

③ 緊急対応

- システム通報時の緊急対応が必要な場合、関係者への連絡

④ 家財撤去・残置物処分

- お亡くなりになった後に、居室内の家財撤去・残置物処分の実施
- 預託金として、右記の金額が必要



利用料 (2年間)

4,800円 (税込)

※契約時、更新時に必要です
※途中解約及び死亡時においても返却しません

※**転居支援** 必要な方には、転居時の諸手続支援



預託金 (契約時)

人数 間取り	1人	2人以上
1K	150,000円	160,000円
1DK	170,000円	180,000円
2DK～	190,000円	200,000円

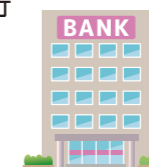
※区外転居等で契約更新しない場合、預託金は返金します



オプションサービス

生活支援サービス 申込時支払

- 金融機関・区役所等への同行等
- 医療費・服薬費・入院費等の支払代行
- 要介護申請・認定調査同席等の支援
- その他要望に応じた訪問または同行



1人1時間

1,200円 (税込)
+ 交通費

※1人または2人で対応します
※利用時間が1時間を超える場合は30分ごと60円加算します

お別れサポート 契約時支払



① 火葬等支援

- 葬儀社の手配及び打ち合わせ (遺体の引取り・搬送・納棺・火葬日の調整・保管等)
- ご希望の親族・関係者等への連絡
- 火葬の実施 (火葬・収骨の立会い及び費用の支払い)
- その他の死後事務手続等

200,000円 (税込)

② 納骨・埋葬支援

菩提寺等が決まっている方

菩提寺・納骨堂等が決まっている場合の
先方への支払実費及び事務手続・
遺骨搬送費・墓前の準備等



30,000円 (税込)
+
菩提寺・納骨堂等への
支払実費

菩提寺等が決まっていない方

区内の合葬墓への納骨支援
菩提寺・納骨堂等が決まっていない場合の
合葬墓 (養玉院如来寺) への納骨及び事務手続・
遺骨搬送費・墓前の準備・永代供養費等含む

100,000円 (税込)